



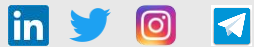
RELATÓRIO MENSAL

CPTR11

JANEIRO DE 2026

INFORMAÇÕES GERAIS

CPTR11 – FII Capitânia Agro Strategies

**RAZÃO SOCIAL:**

CAPITÂNIA AGRO STRATEGIES
– FII

TICKER:

CPTR11

CNPJ:

42.537.579/0001-76

DATA DE INÍCIO:

16/03/2022

ADMINISTRADOR:

BTG Pactual

GESTOR:

Capitânia Investimentos

PÚBLICO-ALVO:

Investidores em geral

REGIME DE DISTRIBUIÇÃO:

Competência

TAXA DE ADMINISTRAÇÃO:

1% a.a.

TAXA DE PERFORMANCE:

20% do que exceder CDI + 1% a.a.

NÚMERO DE COTAS:

19.824.678

[Site com informações do Fundo](#)

[Inscreva-se em nossa newsletter](#)

Valor de Mercado¹

R\$ 166,9 MM

R\$ 8,42 por cota

Valor Patrimonial

R\$ 199,1 MM

R\$ 10,05 por cota

Taxa Líquida¹
(CDI + % a.a.)

12,6%

14,0% no mês anterior

Resultado Mensal
(R\$ / cota)

0,192

0,154 no mês anterior

Dividendo Mensal
(R\$ / cota)

0,115

0,115 no mês anterior

Dividend Yield
(%)

17,7%

15,1% últimos 12 meses

ADTV
(R\$ mil)

318

966 nos últimos 12 meses

Cotistas
(Nº)

21.501

21.544 no mês anterior

Papeis com Anbima
(% PL)

42%

43% no mês anterior

MTM IPCA +
(% a.a.)

11,1%

11,8% no mês anterior

MTM CDI +
(% a.a.)

3,5%

3,6% no mês anterior

Ativos Auditados
(%)

100%

100% no mês anterior

Portfólio com Garantia e/ou
Rating A ou superior (%)

+96%

Exposição direta ao
Produtor Rural (%)

0,0%

Duration da Carteira

1,7 anos

¹ Representa a taxa, líquida de custos, que o investidor pode adquirir exposição aos ativos do fundo, dado a cotação do fundo no fechamento do mês. Mais detalhes são fornecidos na Tabela de Sensibilidade.

COMENTÁRIO DO GESTOR

CPTR11 – Capitânia Agro Strategies FII



RESULTADO DO MÊS

Em janeiro, o CPTR11 registrou resultado contábil de R\$ 0,192 por cota e resultado caixa de R\$ 0,114 por cota.

A marcação a mercado dos ativos foi positiva no período. Entre as diferentes modalidades de investimento do fundo, a carteira de FIAGROs apresentou desempenho particularmente favorável. Os CRAs e CRIs também registraram resultado positivo, com os títulos indexados à inflação apresentando variação superior à observada nos papéis atrelados ao CDI.

O fundo distribuiu R\$ 0,115 por cota, com pagamento realizado em 20 de fevereiro. Ao final de janeiro, o fundo acumulava resultado de R\$ 0,271 por cota no patrimônio. Considerando o cenário desafiador do setor agropecuário, a estratégia permanece focada na manutenção de um nível elevado de reserva acumulada, de modo a preservar a estabilidade das distribuições.

A carteira do FIAGRO encerrou o mês com 52 ativos, distribuídos entre 40 tomadores distintos. Atualmente, 62% do patrimônio encontram-se alocados em operações indexadas a CDI + 3,5%, 17% em ativos remunerados a IPCA + 11,1%, 10% em cotas de FIAGROs e 10% em caixa. A duração média da carteira é de 1,7 anos.

O preço de fechamento da cota do CPTR11 em janeiro foi de R\$ 8,42, representando um deságio de 17% em relação ao valor patrimonial. Nesse patamar, o carregamento do fundo implica retorno líquido estimado, após impostos, de CDI + 12,6%.

No mercado secundário, as movimentações no período foram pontuais, concentradas em determinados CRAs, CRIs e cotas de FIAGROs. O único risco adicionado à carteira no mês foi a SLC Agrícola. A SLC Agrícola figura entre as maiores e mais tradicionais produtoras agrícolas do Brasil, com atuação integrada nas cadeias de grãos e fibras, especialmente soja, milho e algodão, além de produção de sementes. Trata-se de companhia de capital aberto, com ações negociadas na B3. A empresa opera extensas propriedades no Brasil Central e no Nordeste, distribuídas em múltiplas unidades de produção localizadas em estados como Mato Grosso, Bahia, Goiás, Minas Gerais, Maranhão, Piauí, entre outros. O CRA adquirido possui rating AA atribuído pela Moody's.

No período, ocorreu a quitação antecipada integral do CRA da Aliança Agrícola. A companhia chegou a protocolar pedido de proteção contra credores, com o objetivo de obter prazo adicional para renegociação junto aos credores. Contudo, o pleito foi indeferido pela Justiça, resultando na decretação do vencimento antecipado do CRA. As garantias foram executadas, e o saldo devedor foi integralmente liquidado, com recebimento de prêmio em relação ao valor marcado na curva.

Para os próximos meses, há expectativa de pré-pagamentos e amortizações adicionais em outros títulos. A gestão permanecerá focada na diversificação da carteira e na alocação em créditos de maior qualidade, com o objetivo de reduzir o risco do portfólio em um contexto ainda caracterizado por juros elevados e restrições de crédito no setor do agronegócio.

ACOMPANHAMENTO DE CASOS

PATENSE: No meio de janeiro fizemos o desembolso do DIP cumprindo o pré-requisito para seguir como credor colaborador conforme plano de recuperação judicial. O financiamento tem prazo de vencimento em cinco anos e remuneração de CDI + 5,00% e conta com garantia de bens móveis e imóveis. Em 15 de janeiro foi realizado o leilão da UPI Bovinos, a proposta vencedora foi superior ao valor mínimo de R\$ 400 milhões. Uma das destinações dos recursos provenientes dessa operação será o pagamento do crédito antigo, o que deverá ocorrer após o cumprimento de condições precedentes.

AGROGALAXY: No início de fevereiro de 2026, a Agrogalaxy deu continuidade ao seu processo de redução de despesas. O Conselho de Administração foi reduzido de cinco para três membros. O então Vice-Presidente de Suprimentos, Luiz Gabriel Piovezani Silva, assumiu a presidência da companhia, enquanto Ruy Flaks Schneider passou a presidir o Conselho de Administração. Adicionalmente, a Tauá Partners passou a assessorar a companhia no processo de reestruturação, permanecendo o Aqua como principal acionista. No âmbito da reestruturação dos títulos, foi concluída a etapa de negociações entre advogados, assessores financeiros e credores. O cronograma estabelecido para a troca do CRA por cotas de FIDC prevê a implementação da operação até maio de 2026. Atualmente, o título permanece marcado a aproximadamente 50% do valor de face considerado na data do pedido de recuperação judicial.

CRAS Brasil: A empresa entrou com pedido de recuperação judicial no final de maio de 2025. A empresa continua operando com bons volumes nos dois setores, amendoim e madeira. As reuniões entre credores, advogados e assessores financeiros continuam no início de 2026, estamos buscando trazer retorno adequado e justo ao nosso investimento. Continuamos confiantes na recuperação integral do crédito, pois o papel possui diversas garantias, como alienação fiduciária de imóvel e de madeira, cessão fiduciária de recebíveis e aval dos acionistas. O papel está marcado em 95% do Par e parou de acruar juros.

PANORAMA MACROECONÔMICO

Ano novo, vida nova. Menos para os ativos mundiais, que continuaram a trajetória de alta do ano velho. Ações globais subiram 2,2%, com altas de 1,7% nos Estados Unidos, 6% no Japão, 4% na China e 2% na Europa. Fundos imobiliários globais valorizaram 3% e títulos corporativos de renda fixa ganharam 0,5%.

As taxas de dez anos do Tesouro Americano subiram de 4,17% para 4,24%. O dólar perdeu 1,4% contra as moedas pares. Commodities ganharam 7% com altas importantes no petróleo (+13%), no gás natural (+28%), no cobre (+5%) e no ouro (+13%).

A rotação de ativos para fora dos Estados Unidos em direção a economias emergentes também continuou: a cesta de moedas emergentes ganhou 1,6% contra o dólar no mês e as ações de países emergentes ex-China registraram ganhos invejáveis de 10%.

O Brasil teve um desempenho muito bom em janeiro: o Ibovespa subiu 12,5%. O índice IFIX de fundos imobiliários ganhou 2,3%. O Real valorizou 4,3% contra o dólar. Mais uma vez, a bolsa brasileira parte entre as dez mais rentáveis do mundo.

Como os ativos têm progredido tanto contra taxas de juros tão altas? Não só no Brasil, com SELIC de 15% e NTNBS pagando IPCA+7,4% por dez anos, mas por toda parte: nos Estados Unidos, juros acima de 4% são preocupantes; a Zona do Euro tem as taxas mais altas desde 2011 e o Japão desde 1997. E mesmo assim os ativos têm escalado contra esse custo do dinheiro.

Uma das explicações é a perda de credibilidade dos títulos públicos, ameaçados por déficits incorrigíveis, nacionalismo econômico e governos aguerridos.

Até os títulos privados vêm se tornando valiosos em relação aos títulos dos governos, comprimindo os spreads de crédito: o AAA americano está pagando 0,3% acima do Tesouro, menos que os 0,5% que foram seu piso por 25 anos, e o BBB, em situação semelhante, pagando menos que o 1% que foi o piso desde o milênio passado. Aqui no Brasil, o AAA e o AA nacionais estão nas mínimas registradas.

Outra explicação é que o mercado tem antecipado o momento em que os banqueiros centrais constatarão que os juros de política monetária têm que ser bem mais baixos. No Brasil, o BACEN manteve a SELIC a 15% no Comitê de janeiro, mas sinalizou corte para março. Nos Estados Unidos, Jerome Powell deixará o cargo de presidente do FED em maio, criando a expectativa de que a próxima liderança da autoridade monetária seja mais favorável a cortar juros.

Essa expectativa sofreu uma reviravolta na última semana, quando o Presidente Trump acabou com o suspense e nomeou Kevin Warsh para a sucessão, um nome mais para a independência dos bancos centrais e austeridade monetária do que se poderia supor pelos discursos do Presidente. Isso derrubou bolsas, ouro e Bitcoins ao redor do mundo – mas não apagou completamente o registro positivo do mês.

A alta volatilidade da economia mundial parece eclipsar a capacidade que a política brasileira tem de causar altas ou baixas significativas nos ativos nacionais. Os fatos são dados: 2025 fechou com um déficit primário de 0,4% do PIB (excluindo precatórios e outras despesas); a dívida pública atingiu 78% do PIB. Nada disso é comemorável, mas tampouco é motivo para pânico imediato. A desarticulação da direita deveria ter convencido os investidores de que a maior probabilidade do pleito de 2026 é a reeleição do trabalhismo. De modo que os eventos externos poderão ter um efeito maior do que os domésticos sobre os preços dos ativos nos próximos meses.

PANORAMA SETORIAL

SOJA: Em janeiro, o primeiro contrato futuro da soja na Bolsa de Chicago subiu 3,3%. A cotação da saca de soja em Sorriso apresentou desvalorização de 12,9% no mês.

Alguns fatores tem pressionado a cotação internamente: (i) USDA revisou os estoques globais de soja para cima, (ii) aumento de estimativa da produção brasileira pela Conab, (iii) bom andamento da área colhida. No curto prazo os preços devem continuar pressionados.

Cotação na CBOT não está tão pressionada devido ao acordo de venda fechado entre EUA e China.

MILHO: A cotação do milho apresentou desvalorização de 2,7% na CBOT, queda de 4,9% na cotação da Cepea praça Campinas e de 7,6% em Sorriso.

O clima favorável e o avanço da colheita no Brasil pressionam os preços por aqui.

A cotação da CBOT foi influenciada pelo relatório do USDA, o ultimo relatório trouxe elevação da área plantada e aumento de produtividade.

SETOR SUCROENERGÉTICO: A cotação do contrato futuro do açúcar em Nova York recuou 4,9% em janeiro. As cotações seguem pressionadas pela expectativa de superavit na oferta global. Brasil e Índia seguem com perspectivas de safras cheias.

O etanol hidratado continua apresentando baixos níveis de estoques. No mês, a cotação do etanol hidratado na B3 avançou 4,5%. Para o próximo ano, há expectativa de que diversas usinas passem a priorizar a produção de etanol, o que poderá pressionar os preços após o início da safra. Mercado Futuro na B3 reflete preços pressionados a partir de maio.

PROTEÍNA BOVINA: O indicador CEPEA/ESALQ fechou o mês cotado em R\$ 326,90/@, valorização de 2,4% no mês.

A China anunciou que, a partir de 2026, dará início à aplicação de salvaguardas para os países exportadores de carne bovina. A tarifa adicional para os volumes que excederem a cota anual será de 55%. A cota destinada ao Brasil será de 1,1 milhão de toneladas; em 2025, o Brasil exportou 1,65 milhão de toneladas para a China. Para 2026, espera-se uma retração na oferta de boi, bem como o remanejamento de parte do volume que seria destinado à China para outros mercados.

DISTRIBUIÇÃO DE PROVENTOS

PROVENTOS

Desde seu início o fundo já distribuiu o total de R\$ 4,720 de dividendos por cota. Nos últimos 12 meses o fundo distribuiu R\$ 1,275 por cota.

CPTR11	1ª Emissão	2ª Emissão
Preço da Oferta (R\$)	96,50	96,72
Data da liquidação	16-Mar-22 a 13-Abr-22	01 e 20-Set-22
Tipo da Oferta	ICVM 476	ICVM 400
Ticker	CPTR13 a CPTR17	CPTR13 e CPTR14
Volume captado (R\$)	100.000.056	299.999.906

HISTÓRICO DE DISTRIBUIÇÕES

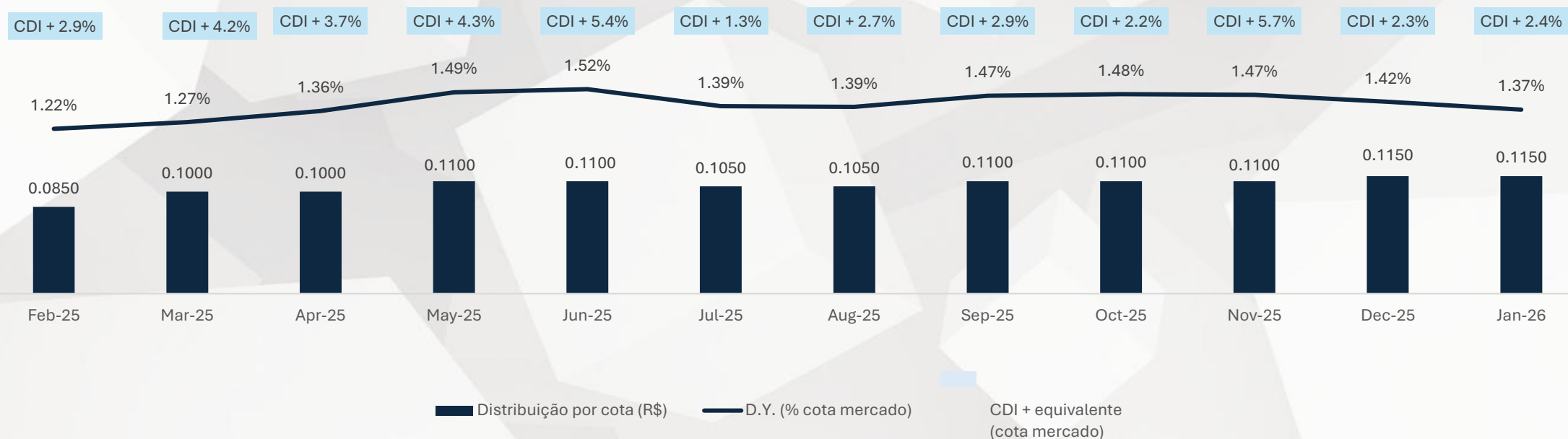
Competência	Distribuição (R\$/Cota)	Cota Patrimonial (R\$/cota)	Preço Mercado ¹ fechamento (R\$)	CDI	1ª Emissão (R\$ 96,50)	Preço de Mercado ¹
					DY a.a. ²	DY a.a. ²
2022	1,088	98,72	102,04	10,24%	-	-
2023	1,485	9,81	96,31	13,05%	15,36%	16,54%
2024	0,805	9,60	96,31	10,87%	8,33%	13,15%
2025	1,227	9,97	8,08	14,31%	12,69%	15,19%
Jan-26	0,115	10,05	8,42	1,16%	13,19%	15,14%

¹ Considerando as cotas de fechamento no mês de referência
² Calculado com metodologia linear, utilizando os últimos 12 meses de distribuição

DISTRIBUIÇÃO DE PROVENTOS

HISTÓRICO MENSAL DE DIVIDENDOS – (12M)

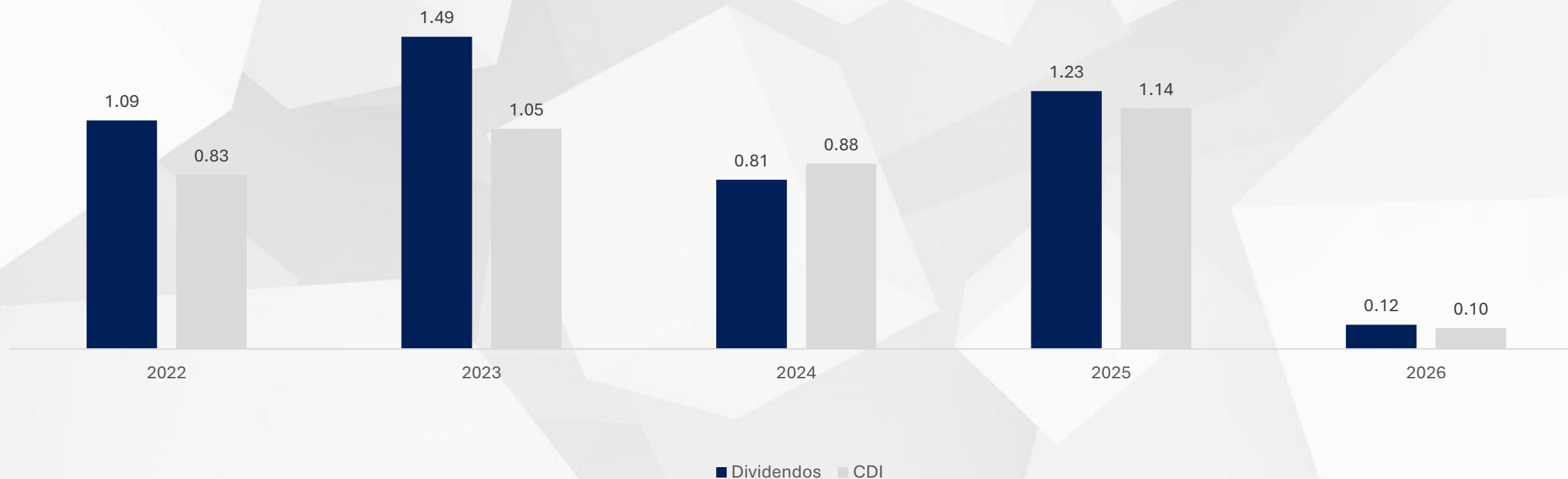
Desde seu lançamento, o fundo acumulou uma distribuição total de R\$ 4,720 por cota em dividendos. No período dos últimos 12 meses, o valor distribuído foi de R\$ 1,275 por cota.



DISTRIBUIÇÃO DE PROVENTOS

HISTÓRICO DE DIVIDENDOS ANUAIS

Abaixo a comparação dos dividendos pagos do fundo com o CDI do período. O CDI é calculado com base no retorno mensal do CDI líquido (15% de imposto de renda) sobre a cota patrimonial do CPTR11.



DISTRIBUIÇÃO DE PROVENTOS

TABELA DE SENSIBILIDADE

Na tabela a seguir, demonstramos o retorno potencial do investidor ao adquirir a cota do fundo a um determinado preço de mercado, supondo que a cotação convirja à cota patrimonial ao longo do prazo médio da carteira. Esta última representa o valor que o investidor receberia caso o gestor optasse por vender todos os ativos da carteira no mercado e liquidasse o fundo.

Cota (R\$)	% Cota Patrimonial	CDI Líquido
7.80	77.6%	15.9%
7.90	78.3%	15.8%
8.00	79.3%	15.2%
8.10	80.3%	14.6%
8.20	81.3%	14.0%
8.30	82.3%	13.4%
8.40	83.3%	12.7%
8.50	84.3%	12.1%
8.60	85.3%	11.5%
8.70	86.3%	10.9%
8.80	87.3%	10.3%
8.90	88.2%	9.7%
9.00	89.2%	9.0%
9.10	90.2%	8.4%
9.20	91.2%	7.8%
9.30	92.2%	7.2%
9.40	93.2%	6.6%
9.50	94.2%	6.0%

RESULTADO DO MÊS

RESULTADO FINANCEIRO DO FUNDO (REGIME COMPETÊNCIA)

No mês de janeiro, o fundo apresentou resultado de R\$ 0,192/cota e distribuiu R\$ 0,115, de forma que terminou o mês com resultado acumulado de R\$ 0,271/cota.

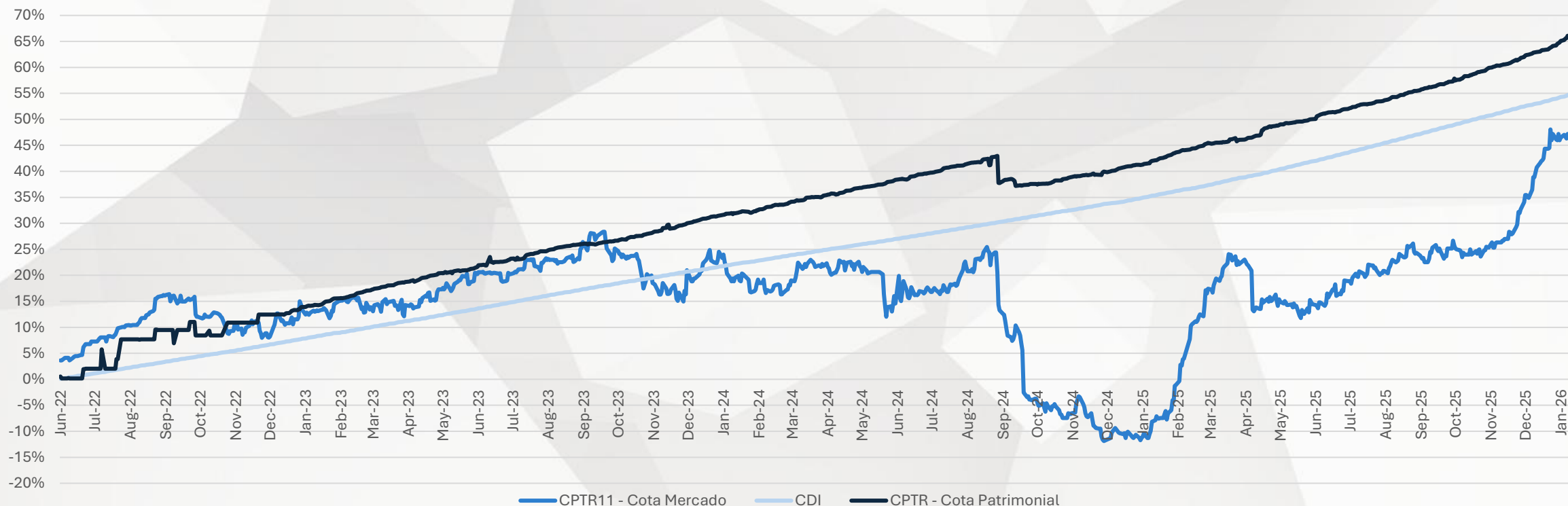
DRE – CPTR11 (BRL Mil) ¹	Ago-25	Set-25	Out-25	Nov-25	Dez-25	Jan-26	2026	Acumulado
Receitas	2,374	2,505	2,841	2,319	2,632	2,484	2,484	188,302
Juros e Atualização Monetária	2,326	2,458	2,778	2,235	2,446	2,314	2,314	177,102
Ganhos na venda de Ativos	4	8	2	-2	3	-8	-8	5,729
Resultado de aplicação do Caixa	42	39	61	86	183	178	178	5,472
Despesas	(192)	(176)	(186)	(186)	(182)	(229)	(229)	(14,367)
Taxa de Administração	(168)	(168)	(168)	(168)	(169)	(202)	(202)	(11,827)
Taxa de Performance	0	0	0	0	0	0	0	(1,729)
Outras despesas	(24)	(8)	(18)	(18)	(12)	(27)	(27)	(811)
Ajuste no valor dos Ativos	(168)	70	(12)	385	594	1,548	1,548	(12,038)
Resultado	2,014	2,398	2,643	2,518	3,044	3,803	3,803	152,880
Resultado / Cota	0.102	0.121	0.133	0.127	0.154	0.192	0.192	4,990
Distribuição	(2,082)	(2,181)	(2,181)	(2,181)	(2,280)	(2,280)	(2,280)	(152,880)
Distribuição / Cota	0.105	0.110	0.110	0.110	0.115	0.115	0.115	4.720
Dividend Yield a.a. (cota mercado)	10,32%	11,91%	13,49%	14,91%	15,19%	15,14%		
Dividend Yield a.a. (cota patrimonial)	7,93%	9,03%	10,12%	11,21%	12,31%	12,69%		
Resultado Acumulado	2,047	2,265	2,726	3,082	3,846	5,370		5,370
Resultado Acumulado / Cota	0.103	0.114	0.137	0.155	0.194	0.271		0.271

RESULTADO DO MÊS

RESULTADO FINANCEIRO DO FUNDO (REGIME COMPETÊNCIA)

GRÁFICO DE RENTABILIDADE

Em janeiro, a cota de mercado teve uma valorização de 5,63% *versus* valorização de 1,95% da cota patrimonial. No mesmo período, o CDI apresentou retorno de 1,16%. Desde o início das negociações, a cota de mercado do CPTR acumula rentabilidade de 46,7%, comparada aos 54,7% do CDI, o que equivale a 87,7% do CDI. A cota patrimonial, por sua vez, apresentou uma rentabilidade acumulada de 66,1%, equivalente a 116,2% do CDI ou CDI + 1,98% ao ano.

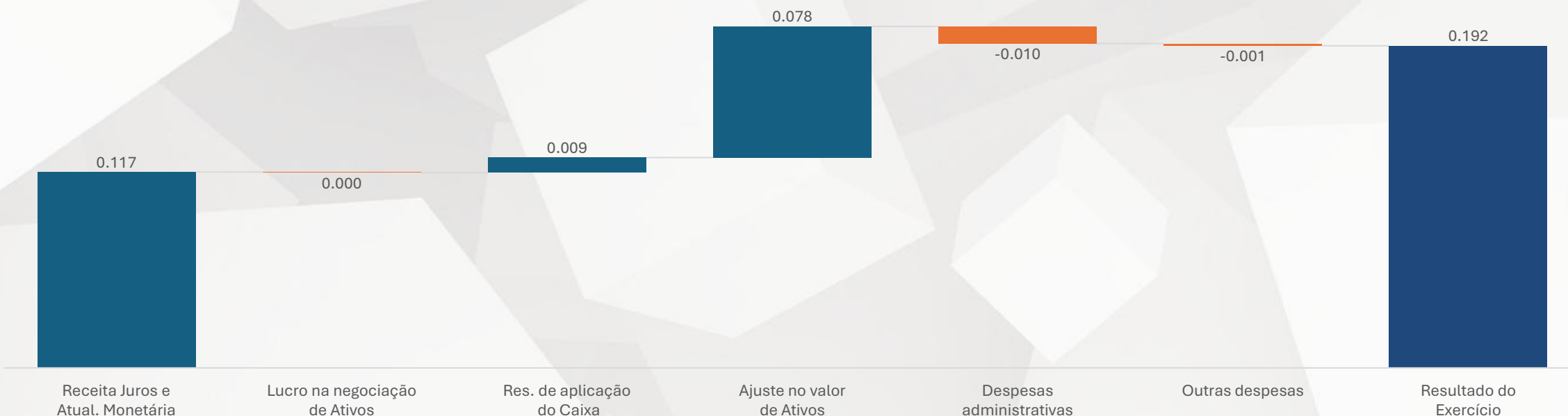


RESULTADO DO MÊS

RESULTADO FINANCEIRO DO FUNDO (REGIME COMPETÊNCIA)

RESULTADO MENSAL – (R\$/COTA)

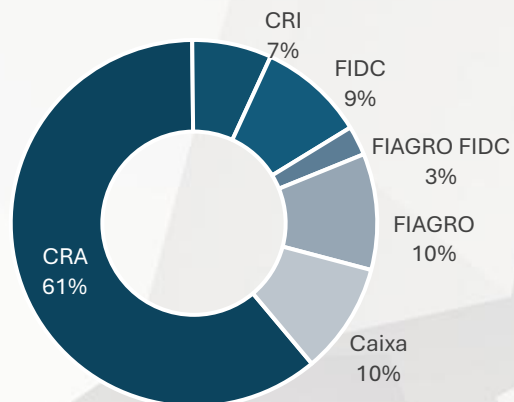
Em janeiro, a principal fonte de resultado foi "Receita de Juros e Atualização Monetária", contribuindo com R\$ 0,117 por cota. O "Lucro na negociação de ativos" foi neutro, enquanto a "Reserva de aplicação do caixa" adicionou R\$ 0,009 por cota. O "Ajuste ao valor de ativos" gerou um impacto positivo de R\$ 0,078 por cota. Por outro lado, as "Despesas administrativas" reduziram o resultado em R\$ 0,010 por cota, e "Outras despesas" não tiveram impacto relevante. No total, o fundo registrou um "Resultado do Exercício" de R\$ 0,192 por cota.



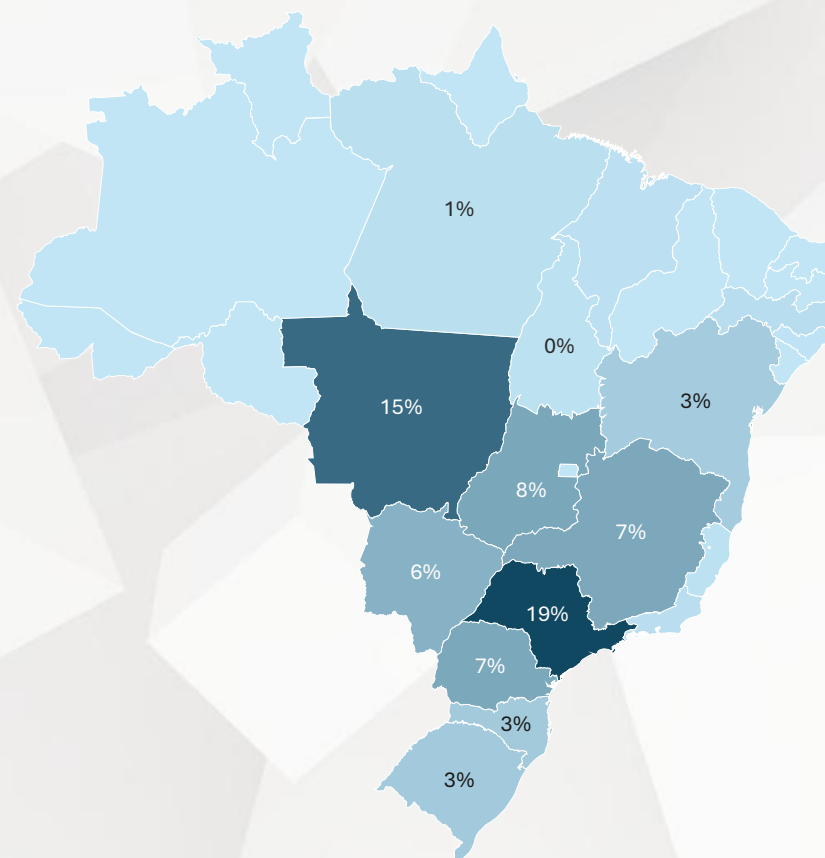
CARTEIRA VISÃO GERAL

ALOCÇÃO (% DO PL)

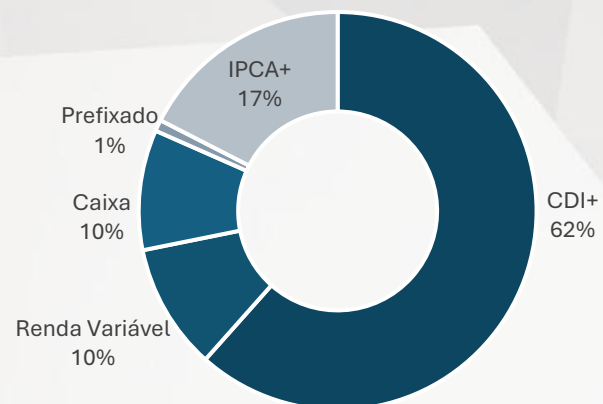
EXPOSIÇÃO POR TIPO DE ATIVO



EXPOSIÇÃO GEOGRÁFICA DA CARTEIRA



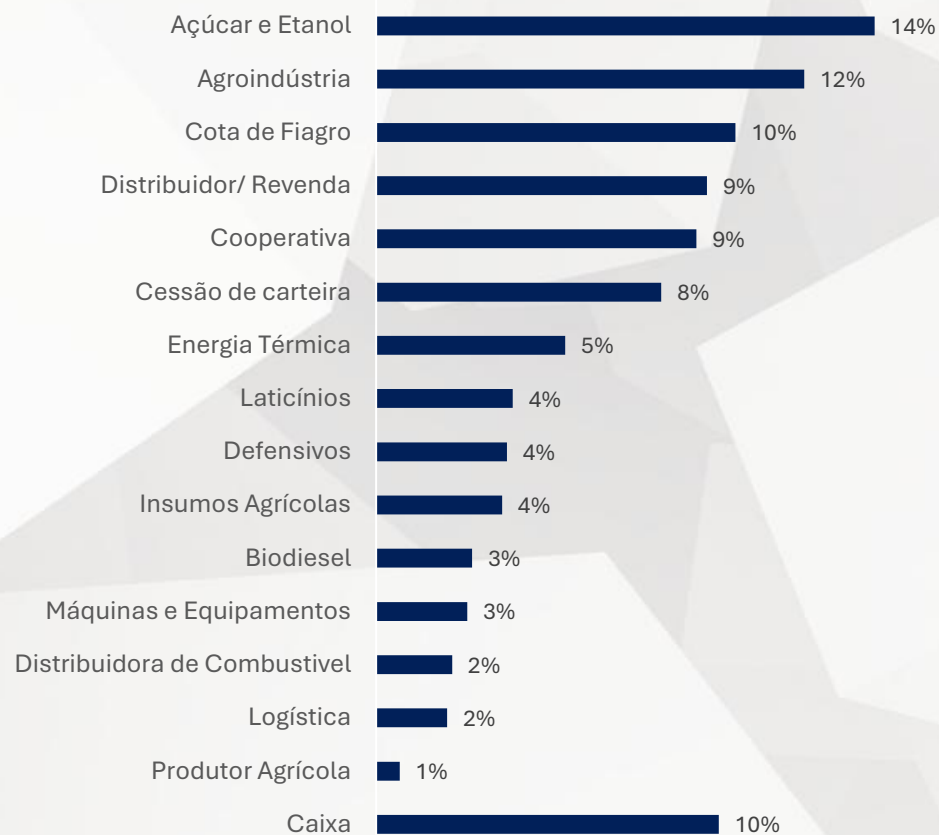
EXPOSIÇÃO POR INDEXADOR



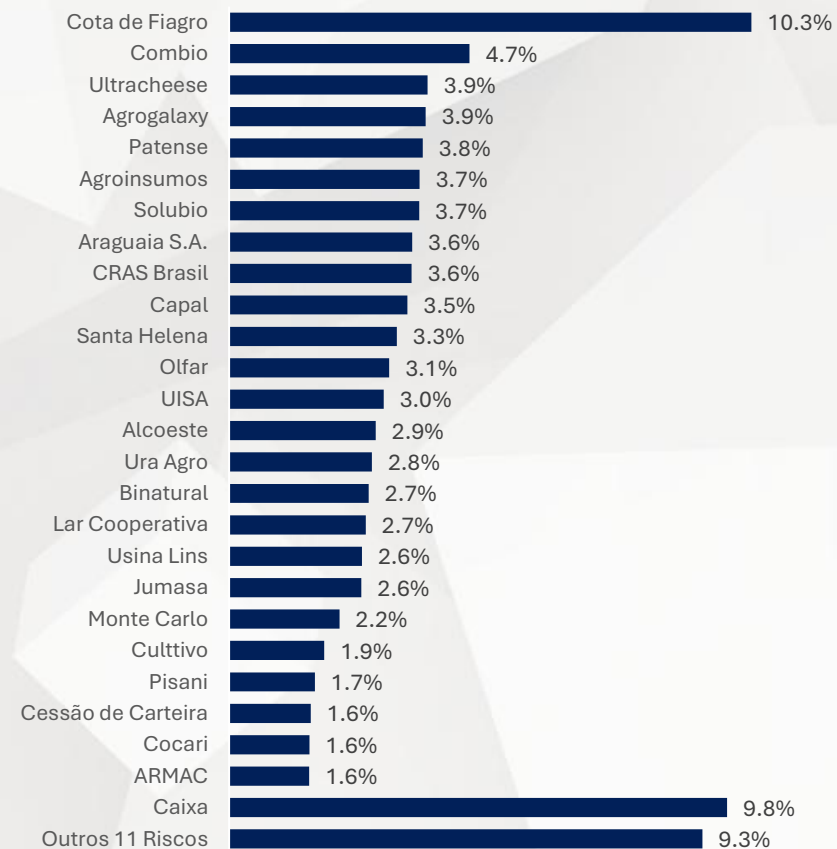
CARTEIRA VISÃO GERAL

ALOCAÇÃO (% DO PL)

EXPOSIÇÃO POR SETOR



EXPOSIÇÃO POR DEVEDOR



MOVIMENTAÇÕES NA CARTEIRA

COMPRAS

No mês, realizamos a compra de R\$ 6,5 milhões de CRAs, CRIs, FIDCs e cotas de Fiagro.

Código B3	Índice	Ativo	Volume (BRL Mil)
22L1212138	CDI	CRI Lar	462
CRA021004NV	IPCA	Lar Cooperativa	9
CRA021002N3	IPCA	CRA Zilor	660
Fiagro FII	Renda Variável	Cota de Fiagro	741
CRA02200CT5	CDI	CRA Santa Helena	509
CRA023003JX	CDI	CRA Olfar	73
CRA02300Q8I	CDI	CRA Capal	1.113
CRA023003JY	IPCA	CRA Olfar	52
CRA02200819	IPCA	CRA Combio	704
CRA022007KG	CDI	CRA Armac	830
CRA022007PT	CDI	CRA SLC	1.335
Subtotal	CDI + 1,5%		4.323
Subtotal	IPCA + 12,5%		1.425
Subtotal	Renda Variável		741

MOVIMENTAÇÕES NA CARTEIRA

VENDAS

No mês, realizamos a venda de R\$ 1,2 milhão de CRAs e CRIs.

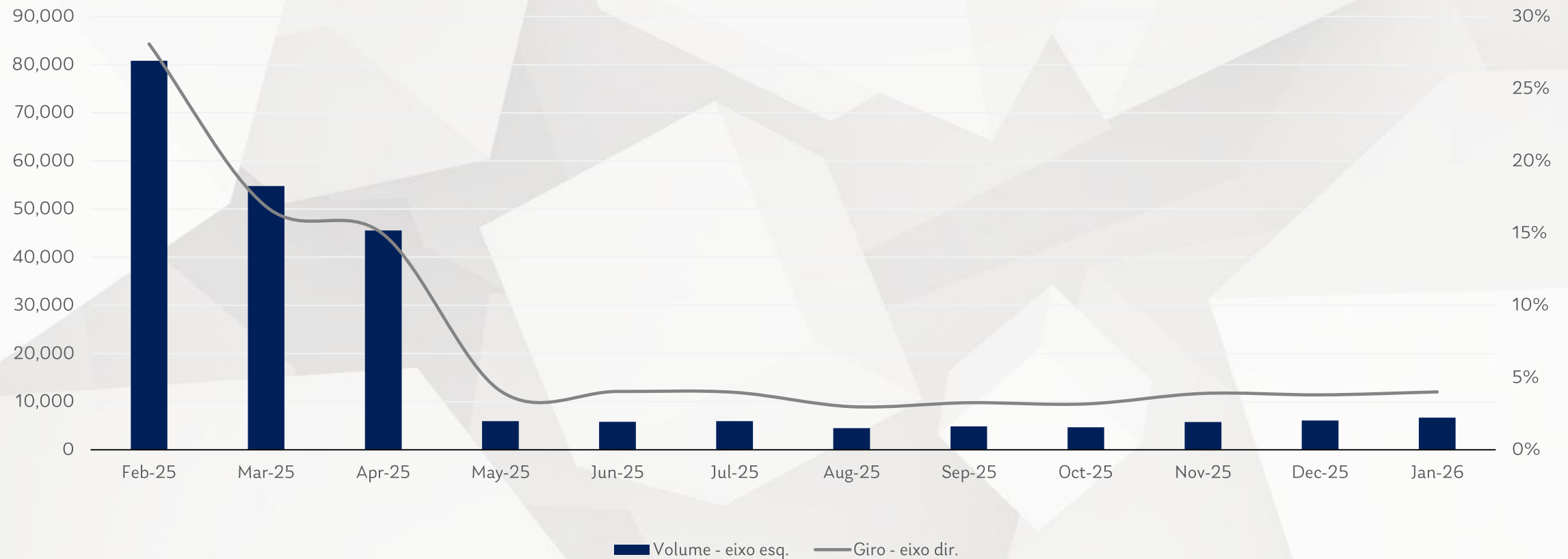
Código B3	Índice	Ativo	Volume (BRL Mil)
CRA021004NV	IPCA	CRA Lar	100
CRA02200795	IPCA	CRA Araguaia	80
CRA023003JY	IPCA	CRA Olfar	42
CRA022007KH	IPCA	CRA Armac	865
CRA02300R5T	CDI	CRA Maestro	134
Total	CDI + 7,5%		865
Total	IPCA + 9,4%		1.086

MERCADO SECUNDÁRIO – B3

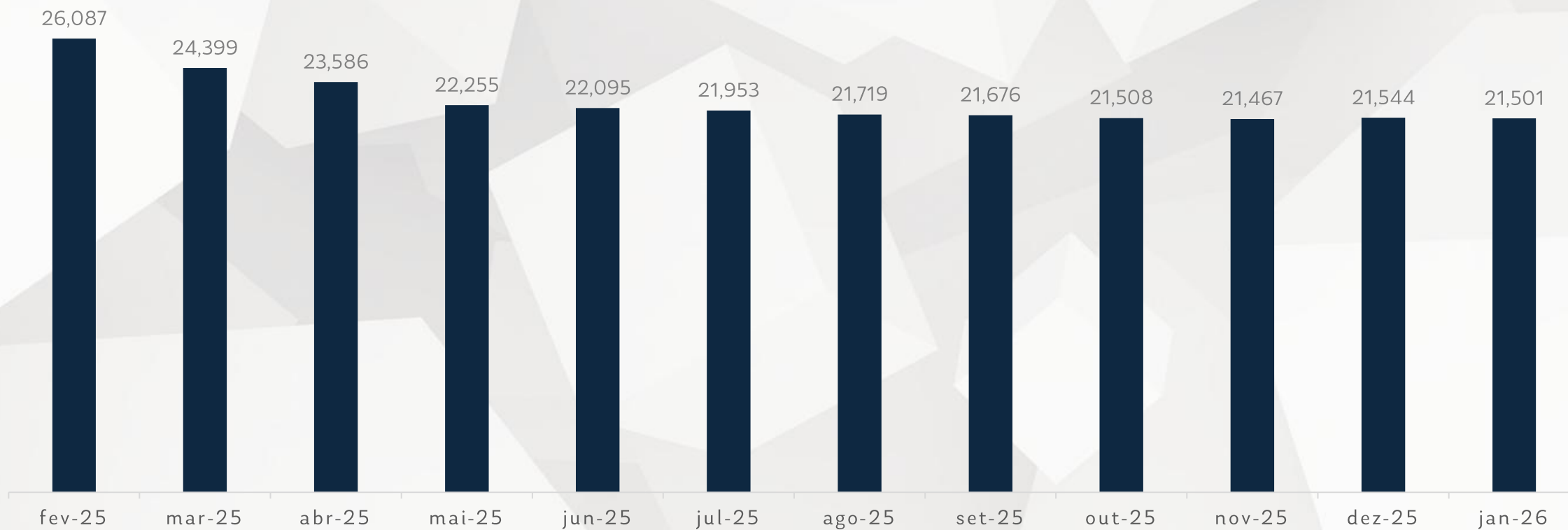
No mês de janeiro foram negociadas 799 mil cotas com volume de R\$ 6.688.101, o que representa uma média diária de R\$ 318 mil. O fundo foi negociado em 100% dos pregões e encerrou o mês com 21.501 cotistas.

	Fev-25	Mar-25	Abr-25	Mai-25	Jun-25	Jul-25	Ago-25	Set-25	Out-25	Nov-25	Dez-25	Jan-26
Volume Negociado	80.806	54.758	45.568	5.948	5.805	5.950	4.486	4.840	4.676	5.771	6.089	6.688
Média Diária	4.040	2.882	2.278	283	290	259	214	220	203	304	304	318
Giro Mensal	28,10%	16,84%	14,01%	4,08%	4,04%	3,98%	2,99%	3,26%	3,17%	3,90%	3,80%	4,18%
Valor de Mercado	287.591	325.247	305.384	145.909	143.728	149.676	150.271	148.487	147.297	147.892	160.183	166.923

MERCADO SECUNDÁRIO (12M) – Volume negociado (BRL Mil) e % Giro negociado mensal



NÚMERO DE COTISTAS (Últimos 12M)



CARTEIRA – CRÉDITOS

CPTR11 – Capitânia Agro Strategies FII

TOP 5 MAIORES ATIVOS E CARACTERÍSTICAS

Ativo	CETIP	Setor	Volume (BRL Mil)	% PL	Rating	Indexador	Taxa de Aquisição	Taxa de Mercado	Duration (Anos)
Combio	CRA021004NU	Energia Térmica	9,41	4,7%	N/D	IPCA+	8,12%	10,15%	1.4
Ultracheese	23J1042731	Laticínios	7,77	3,9%	N/D	CDI+	5,65%	5,66%	1.5
Agrogalaxy	CRA022009KI	Distribuidor/ Revenda	7,69	3,9%	N/D	CDI+	4,00%	-	-
Patense	-	Agroindústria	7,58	3,8%	N/D	CDI+	-	-	-
Agroinsumos	CRA0220060P	Distribuidor/ Revenda	7,34	3,7%	N/D	IPCA+	10,07%	11,9%	2.0

TOP 5 MAIORES ATIVOS E SEUS TIPOS DE GARANTIAS

CETIP	RISCO	% DO PL	CLASSE SÊNIOR	AVAL	ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA	CESSÃO FIDUCIÁRIA
CRA021004NU	Combio	4,7%				X
23J1042731	Ultracheese	3,9%		X	X	
CRA022009KI	Agrogalaxy	3,9%		X		
-	Patense	3,8%			X	
CRA0220060P	Agroinsumos	3,7%			X	

CARTEIRA – CRÉDITOS

Detalhamento dos Ativos



CRA Belagricola (CRA02200DRY)

Vencimento: 31/10/2028

- **Descrição:** A Belagrícola é uma distribuidora de insumos e originadora de grãos, atua nos estados de SP, PR e SC com foco nas culturas de soja, milho e trigo. Em 2017 o grupo chinês Dakang comprou o controle da empresa.
- **Garantias:** i) CF de recebíveis e ii) Aval da Landco.



CRI Alvorada (22J1107076)

Vencimento: 30/10/2030

- **Descrição:** A Agrícola Alvorada é uma revenda de insumos que possui lojas em 13 cidades do Mato Grosso, o grupo possui grande capacidade de armazenagem em 18 locais, sendo metade próprio e metade arrendado. A trading Bunge possui participação de 37% das ações da revenda.
- **Garantias:** i) AF de imóveis e ii) Aval dos sócios.



CRA Agrogalaxy (CRA022009KI)

Vencimento: 17/09/2027

- **Descrição:** A Agrogalaxy é uma distribuidora de insumos de capital aberto com ações negociadas na B3, em 2016 o fundo de private equity Aqua capital fez a compra da primeira revenda. A Agrogalaxy está presente em 12 estados e possui 145 lojas. A companhia tem uma governança corporativa muito acima da média do setor.
- **Garantias:** Aval cruzado das empresas.

CARTEIRA – CRÉDITOS

Detalhamento dos Ativos



CRA Adubos Araguaia (CRA02200795)

Vencimento: 15/07/2027

- **Descrição:** A Araguaia foi fundada em 1978 na cidade de Anápolis e hoje conta com mais de 40 lojas, 5 fábricas, 1 unidade de sementes e 1 fábrica de nutrição animal. Tem atuação em 7 estados. A companhia possui boa governança, é auditada por big4 há 13 anos e sua composição acionária é formada 100% pelo seu fundador. O CRA emitido tem lastro em Notas Comerciais, a operação tem 5 anos de prazo e paga juros semestralmente.
- **Garantias:** Subordinação.



FIDC Ura Agro SNR 6S (4571422SN6)

Vencimento: 28/03/2027

- **Descrição:** A Ceres Investimentos é a originadora dos créditos, ela presta solução financeira para o agronegócio através do relacionamento direto com empresas do setor. A empresa já originou mais de R\$2bi e mais de R\$800mm em operações estruturadas. O FIDC Ura Agro é gerido pela Artesanal, ele é do tipo multi/multi, onde as cedentes são as revendas agrícolas e os sacados seus clientes/produtores rurais.
- **Garantias:** 50% de subordinação.



FIDC Ura Agro SNR 7S (4571422SN7)

Vencimento: 26/08/2026

- **Descrição:** A Belagrícola é uma distribuidora de insumos e originadora de grãos, atua nos estados de SP, PR e SC com foco nas culturas de soja, milho e trigo. Em 2017 o grupo chinês Dakang comprou o controle da empresa.
- **Garantias:** i) CF de recebíveis e ii) Aval da Landco.

CARTEIRA – CRÉDITOS

Detalhamento dos Ativos



CRA CRAS Brasil (CRA02300VST)

Vencimento: 15/12/2028

- **Descrição:** A CRAS Brasil é a maior exportadora de óleo de amendoim do país, além disso tem atuação na exportação de madeira certificada venda de Glicerina e Sebo e operação de tolling de Soja e Milho. Possui sede no Rio de Janeiro e plantas no Pará e em São Paulo.
- **Garantias:** i) AF de imóvel, ii) AF de estoque, iii) CF de recebíveis, iv) Fundo de reserva e v) Aval.



CRA Aliança Agrícola (CRA02300CI2)

Vencimento: 15/05/2028

- **Descrição:** A Aliança pertence ao grupo Sodrugestvo que tem uma atuação verticalizada com sede em Luxemburgo e diversas regiões pelo mundo. No Brasil a Aliança faz originação, trading e processamento de soja, trigo e milho.
- **Garantias:** i) AF de grãos, ii) CF de recebíveis, iii) Cash collateral e iv) Aval.



CRA Olfar (CRA023003JX)

Vencimento: 15/03/2029

- **Descrição:** A Olfar é uma empresa familiar fundada em 1988 em Erechim (RS). Atua no mercado de originação, trading e esmagamento de soja, farelo e derivados e de biodiesel. A empresa tem 45 filiais de recebimento de grãos no Rio Grande do Sul e 3 usinas de biodiesel (RS, RJ e GO).
- **Garantias:** i) AF de imóvel, ii) CF de recebíveis e iii) Aval

CARTEIRA – CRÉDITOS

Detalhamento dos Ativos



CRA Pisaní (CRA023001JL)

Vencimento: 20/02/2029

- **Descrição:** A PISANI é uma empresa do setor de embalagens com 50 anos de história. A companhia é líder em diversos setores que atua. Emissão classificada como Green Bonds com relatório publicado pela NINT.
- **Garantias:** i) AF da planta industrial, ii) CF de recebíveis e iii) Aval.



CRA Olfar (CRA023003JY)

Vencimento: 15/03/2030

- **Descrição:** A Olfar é uma empresa familiar fundada em 1988 em Erechim (RS). Atua no mercado de origem, trading e esmagamento de soja, farelo e derivados e de biodiesel. A empresa tem 45 filiais de recebimento de grãos no Rio Grande do Sul e 3 usinas de biodiesel (RS, RJ e GO).
- **Garantias:** i) AF de imóvel, ii) CF de recebíveis e iii) Aval



CRA Agroinsumos (CRA0220060P)

Vencimento: 16/11/2028

- **Descrição:** A Agroinsumos é uma revenda com 4 lojas no Mato Grosso, ela passou por um processo de reestruturação que se encerrou em 2019, após este processo a empresa focou em aumentar rentabilidade e fechou algumas lojas no período. A empresa possui um bom índice de retenção de clientes, de 70% a 75. Publicam balanço auditado anual desde 2016.
- **Garantias:** AF de Terras.

CARTEIRA – CRÉDITOS

Detalhamento dos Ativos



CRA Patense (CRA02300GO1)

Vencimento: 17/07/2028

- **Descrição:** A Patense é especializada na produção de proteínas e gorduras a partir do processamento de resíduos de origem animal. Cerca de 20% da receita advém de exportação, no Brasil as vendas são concentradas nos estados do Sul e Sudeste.
- **Garantias:** i) CF de recebíveis, ii) Aval



CRA Grupo JB (CRA02400ANS)

Vencimento: 25/10/2030

- **Descrição:** A O Grupo JB é uma empresa brasileira com mais de 60 anos de atuação no setor agroindustrial, destacando-se na produção de bioenergia, açúcar, etanol, gás carbônico (CO₂) e energia elétrica. Com operações nos estados de Pernambuco, Espírito Santo e Paraíba, o grupo atende tanto ao mercado nacional quanto ao internacional.
- **Garantias:** i) Aval das empresas do Grupo, ii) Aval dos acionistas, iii) CF de contratos e iv) AF de 4.620 hectares.



FIDC CULTIVO (4686824SN5)

Vencimento: 23/10/2029

- **Descrição:** A Cultivo é uma consultora especializada no setor de café, eles atuam na originação, comercialização e crédito. Os sócios fundadores atuaram mais de 15 anos em bancos e tradings fazendo operações no setor cafeeiro. O FIDC teve início em 2022, a carteira do FIDC é pulverizada e tem atuação nos estados de São Paulo, Minas Gerais, Espírito Santo e Bahia.
- **Garantias:** i) AF de grãos e ii) 21% de subordinação.

CARTEIRA – CRÉDITOS

Detalhamento dos Ativos



CRA Santa Helena (CRA02200CT5)

Vencimento: 15/12/2027

- **Descrição:** A usina produz etanol há mais de 40 anos no MS, os recursos captados serão investidos no projeto de cogeração de energia. A maior parte do canavial é próprio e a região tem pouca aptidão para grãos. A emissora fechou 2021 com alavancagem negativa. O CRA foi emitido com selo verde, em 2 séries, sendo a 2ª subordinada a série adquirida.
- **Garantias:** i) CF de recebíveis, ii) Aval dos sócios e iii) Fundo de reserva.



CRA Solubio (CRA024008C2)

Vencimento: 20/08/2029

- **Descrição:** A SoluBio, fundada em 2016, oferece tecnologia para que agricultores produzam defensivos biológicos em suas fazendas. A empresa possui grandes clientes e investiu em expansão de sua fábrica para reduzir gargalos de produção enfrentados em 2021.
- **Garantias:** i) CF de recebíveis, ii) Fiança solidária dos acionistas e iii) Fundo de reserva de 1 PMT (juros + principal).



CRA Alcoeste (CRA024008C3)

Vencimento: 05/09/2029

- **Descrição:** A Alcoeste Bioenergia é uma empresa brasileira com mais de 40 anos de atuação no setor sucroalcooleiro, especializada na produção de energia limpa, cana-de-açúcar e seus subprodutos a partir de matérias-primas naturais. A empresa é reconhecida por seu compromisso com a agricultura sustentável e o desenvolvimento.
- **Garantias:** i) Fiança dos acionistas, ii) Aval da Agropecuária Arakaki, iii) CF de contratos de açúcar e iv) AF de imóveis.

CARTEIRA – CRÉDITOS

Detalhamento dos Ativos



CRA Usina Itamaraty (CRA021005QS)

Vencimento: 28/12/2027

- **Descrição:** A Usina Itamarati foi fundada em 1980 e possui atualmente a maior usina de açúcar e etanol do MT. A companhia possui a marca própria Itamarati para venda do açúcar ao cliente final e é a principal distribuidora nas regiões Norte e Centro Oeste.
- **Garantias:** i) AF de terras e soqueiras, ii) Penhor de cana-de-açúcar e iii) Fundo de reserva



CRA Usina Itamaraty (CRA021005QP)

Vencimento: 28/12/2027

- **Descrição:** A Usina Itamarati foi fundada em 1980 e possui atualmente a maior usina de açúcar e etanol do MT. A companhia possui a marca própria Itamarati para venda do açúcar ao cliente final e é a principal distribuidora nas regiões Norte e Centro Oeste.
- **Garantias:** i) AF de terras e soqueiras, ii) Penhor de cana-de-açúcar e iii) Fundo de reserva



CRA Usina Coruripe (CRA023000M9)

Vencimento: 29/03/2027

- **Descrição:** A Usina de cana-de-açúcar fundada em 1925 em Alagoas, atualmente possui 5 polos de produção. É um dos maiores grupos do setor. O grupo possui uma pegada ESG e foram implantados processos para fazer reutilização de torta de filtro, águas residuais e vinhaça.
- **Garantias:** i) Fiança dos acionistas, ii) Aval da Agropecuária Arakaki, iii) CF de contratos de açúcar, iv) AF de imóveis e v) CF de recebíveis em conta scrow.

CARTEIRA – CRÉDITOS

Detalhamento dos Ativos



CRA Usina Lins (CRA022002MH)

Vencimento: 20/03/2028

- **Descrição:** A usina foi fundada em 2007 inicialmente como destilaria. Posteriormente, a usina começou a atuar na produção de Açúcar Bruto e Branco, Etanol Hidratado e anidro. A Companhia pertenceu ao grupo Batatais até 2020, ano em que aconteceu a cisão e reestruturação.
- **Garantias:** i) Aval dos sócios e da Holding e ii) Fundo de reserva.



CRA Usina Coruripe (CRA0190020F)

Vencimento: 15/10/2026

- **Descrição:** A Usina de cana-de-açúcar fundada em 1925 em Alagoas, atualmente possui 5 polos de produção. É um dos maiores grupos do setor. O grupo possui uma pegada ESG e foram implantados processos para fazer reutilização de torta de filtro, águas residuais e vinhaça.
- **Garantias:** i) Garantias de recebíveis detidos contra a união federal em substituição ao extinto Instituto de Açúcar e Alcool.



CRA Monte Carlo (CRA024002GX e CRA024002GY)

Vencimento: 27/02/2029

- **Descrição:** A Rede Monte Carlo é uma empresa com diversos postos de gasolina localizados nas principais rotas do país, com destaque para o estado de São Paulo. Hoje atuam principalmente em vias rodoviárias, onde captam clientes e conseguem criar maior recorrência e frequência.
- **Garantias:** i) Aval de imóvel, ii) AF de Quotas, iii) CF de recebíveis de cartão e iv) Aval de PJs e PFs;

CARTEIRA – CRÉDITOS

Detalhamento dos Ativos



UISA
INDUSTRIAS E AGROINDUSTRIAS

CRA Usina Itamaraty (CRA0230099D)

Vencimento: 15/03/2028

- **Descrição:** A Usina Itamarati foi fundada em 1980 e possui atualmente a maior usina de açúcar e etanol do MT. A companhia possui a marca própria Itamarati para venda do açúcar ao cliente final e é a principal distribuidora nas regiões Norte e Centro Oeste.
- **Garantias:** i) AF de terras, ii) CF de recebíveis e iii) Aval.



CRI Ultracheese (2311042731)

Vencimento: 25/10/2028

- **Descrição:** A ULTRACHEESE é uma das investidas do Aqua Capital, foi formada pela compra de 4 marcas (Lac Lelo, Cruzília, Itacolomy e Búfalo Dourado), a empresa é uma plataforma de queijo e derivados e tem atuação em todo Brasil.
- **Garantias:** i) AF de planta com LTV de 55% e ii) Fundo de reserva.



CRA Capal (CRA02300Q8I)

Vencimento: 17/05/2029

- **Descrição:** A Capal é uma cooperativa agroindustrial que atua na comercialização de grãos, na cadeia de proteína suína e de leite. Em 2022 a cooperativa contava com 3.617 cooperados nos estados de SP e PR.
- **Garantias:** i) CF de recebíveis e ii) Aval do presidente.

CARTEIRA – CRÉDITOS

Detalhamento dos Ativos



CRA Lar Cooperativa (CRA021004NV)

Vencimento: 15/11/2026

- **Descrição:** A Lar Cooperativa é uma cooperativa que atua com vários setores da cadeia agro. Esse fator é um importante diferencial entre outras cooperativas que atuam de forma parecida a uma distribuidora de insumos. Com a diversificação a cooperativa consegue reduzir a volatilidade no seu resultado financeiro.
- **Garantias:** i) Clean.



CRI Lar Cooperativa (22L1258273)

Vencimento: 19/12/2034

- **Descrição:** A Lar Cooperativa é uma cooperativa que atua com vários setores da cadeia agro. Esse fator é um importante diferencial entre outras cooperativas que atuam de forma parecida a uma distribuidora de insumos. Com a diversificação a cooperativa consegue reduzir a volatilidade no seu resultado financeiro.
- **Garantias:** i) AF de lojas.



CRI Lar Cooperativa (22L1212138)

Vencimento: 19/12/2034

- **Descrição:** A Lar Cooperativa é uma cooperativa que atua com vários setores da cadeia agro. Esse fator é um importante diferencial entre outras cooperativas que atuam de forma parecida a uma distribuidora de insumos. Com a diversificação a cooperativa consegue reduzir a volatilidade no seu resultado financeiro.
- **Garantias:** i) AF de lojas.

CARTEIRA – CRÉDITOS

Detalhamento dos Ativos



CRA Cocari (CRA021005L1)

Vencimento: 17/12/2026

- **Descrição:** A Cocari é uma cooperativa com capacidade de armazenagem de 8,2mm de sacas. Atualmente a cooperativa conta com mais de 75 unidades espalhadas nos estados do PR, GO e MG, compostas por estruturas de recebimento, armazenamento e comercialização de grãos e lojas agropecuárias, para a produção agrícola e pecuária.
- **Garantias:** i) CF de recebíveis, ii) CF de grãos, iii) Aval e iv) 20% de subordinação.



CRA Cocari (CRA021005L0)

Vencimento: 17/12/2026

- **Descrição:** A Cocari é uma cooperativa com capacidade de armazenagem de 8,2mm de sacas. Atualmente a cooperativa conta com mais de 75 unidades espalhadas nos estados do PR, GO e MG, compostas por estruturas de recebimento, armazenamento e comercialização de grãos e lojas agropecuárias, para a produção agrícola e pecuária.
- **Garantias:** i) CF de recebíveis e ii) 20% de subordinação.



CRA Cocari (CRA021005KY)

Vencimento: 17/12/2026

- **Descrição:** A Cocari é uma cooperativa com capacidade de armazenagem de 8,2mm de sacas. Atualmente a cooperativa conta com mais de 75 unidades espalhadas nos estados do PR, GO e MG, compostas por estruturas de recebimento, armazenamento e comercialização de grãos e lojas agropecuárias, para a produção agrícola e pecuária.
- **Garantias:** i) CF de recebíveis e ii) 20% de subordinação.

CARTEIRA – CRÉDITOS

Detalhamento dos Ativos



CRA Cocari (CRA021005RX)

Vencimento: 17/12/2026

- **Descrição:** A Cocari é uma cooperativa com capacidade de armazenagem de 8,2mm de sacas. Atualmente a cooperativa conta com mais de 75 unidades espalhadas nos estados do PR, GO e MG, compostas por estruturas de recebimento, armazenagem e comercialização de grãos e lojas agropecuárias, para a produção agrícola e pecuária.
- **Garantias:** i) CF de recebíveis e ii) 20% de subordinação.



CRA Coagril (CRA023006SH)

Vencimento: 27/12/2027

- **Descrição:** A Coagril é uma cooperativa que atua na comercialização de insumos, armazenagem e comercialização de grãos. Ela tem atuação nos estados nos estados de MT, GO, MG e BA. As principais culturas são soja, milho, sorgo, trigo e café.
- **Garantias:** i) CF de recebíveis e ii) Aval do presidente.



CRA Cresol Baser (CRA0220099D)

Vencimento: 15/12/2027

- **Descrição:** O sistema Cresol é formado por 4 cooperativas centrais de crédito, a emissora do CRA foi a Cresol Baser. A Baser tem foco no agro e atua em 11 estados, têm 20 cooperativas filiadas e mais de 267 mil cooperados.
- **Garantias:** CF de recebíveis.

CARTEIRA – CRÉDITOS

Detalhamento dos Ativos



CRA E-ctare (CRA02300NM1)

Vencimento: 20/10/2025

- **Descrição:** A E-ctare está há 5 anos no mercado atuando como plataforma financeira de antecipação de recebíveis performados. Dentre os acionistas está a GAR Participações, dona da Manteiga Aviação. A empresa atua no mercado de café, leite, pecuária de corte e grãos.
- **Garantias:** i) 30% de subordinação e ii) Recompra de créditos pelos acionistas.



CRA Combio (CRA021004NU)

Vencimento: 16/11/2028

- **Descrição:** A Combio é uma empresa que desenvolve projetos de geração de vapor e cogeração de energia elétrica. O CRA tem garantia em um contrato celebrado junto à Companhia Brasileira de Alumínio em que a Combio substitui o uso das caldeiras movidas a gás natural para caldeiras de biomassa.
- **Garantias:** i) CF de recebíveis e ii) Fundo de reserva



CRA Maestro (CRA02300R5T)

Vencimento: 15/12/2028

- **Descrição:** A Maestro Frotas é uma empresa de capital aberto de terceirização de frotas, foi fundada em 2007, possui uma governança corporativa elevada, grande experiência no segmento trabalhando com contratos de longo prazo e receitas recorrentes.
- **Garantias:** i) AF de veículos e ii) CF de recebíveis de contratos.

CARTEIRA – CRÉDITOS

Detalhamento dos Ativos



CRA Armac (CRA022007KH / CRA022007KG)

Vencimento: 16/06/2029

- **Descrição:** A Armac é uma empresa brasileira especializada no aluguel de equipamentos pesados, como máquinas para construção, mineração e agronegócio. Foi fundada em 1994, possui governança corporativa elevada, é referência no segmento, opera com contratos de longo prazo que garantem maior previsibilidade na receita.
- **Garantias:** Clean.



CRA Binatural (CRA023005V5)

Vencimento: 23/03/2028

- **Descrição:** A Binatural é uma empresa do setor de biodiesel com 2 unidades, uma em Goiás e uma na Bahia. No ano de 2022 a empresa obteve receita líquida de R\$ 2.9 Bilhões, EBITDA de R\$ 168 milhões, tinha uma dívida líquida de R\$ 457 milhões e uma alavancagem de 2.7x. Os recursos da emissão foram destinados para alongamento das dívidas
- **Garantias:** i) AF de imóveis, ii) CF de recebíveis e iii) Aval.



FIDC Jumasa (5483424UN1)

Vencimento: 25/03/2034

- **Descrição:** A Jumasa foi fundada em 1991 em Juara (MT), é uma empresa comercializadora de máquinas agrícolas (novas e usadas), máquinas de construção, implementos agrícolas, peças e serviços. A companhia é revendedora da Massey Ferguson desde 2005 e da Liu Gong (máquinas de construção) desde 2019
- **Garantias:** i) Aval, ii) AF de imóveis, iii) Conta reserva e iv) CF de recebíveis.

CARTEIRA – CRÉDITOS

Detalhamento dos Ativos



CRA Grupo Abba (CRA02500CNL)

Vencimento: 28/12/2028

- **Descrição:** Com sede em Goiás e atuação na fabricação de fertilizantes especiais, distribuição de insumos, armazenagem e transporte, com foco em cadeias agrícolas de nicho, como hortifruti, tomate e feijão. As empresas do grupo possuem demonstrações financeiras auditadas. O CRA tem vencimento em 2028, remuneração de CDI + 4,0% ao ano e conta com garantias que incluem carteira de recebíveis, estoques monitorados, imóveis, aval e subordinação.
- **Garantias:** (i) Cessão Fiduciária de recebíveis performados; (ii) Estoques monitorados; (iii) Imóveis. (iv) Aval; (v) Subordinação de 30%

CRA SLC (CRA025007PT)

Vencimento: 22/09/2033



- **Descrição:** A SLC Agrícola figura entre as maiores e mais tradicionais produtoras agrícolas do Brasil, com atuação integrada nas cadeias de grãos e fibras, especialmente soja, milho e algodão, além de produção de sementes. Trata-se de companhia de capital aberto, com ações negociadas na B3. A empresa opera extensas propriedades no Brasil Central e no Nordeste, distribuídas em múltiplas unidades de produção localizadas em estados como Mato Grosso, Bahia, Goiás, Minas Gerais, Maranhão, Piauí, entre outros. O CRA adquirido possui rating AA atribuído pela Moody's.
- **Garantias:** Clean

Termos	Descrição
Valor de Mercado (R\$/Cota)	Valor da cota no mercado secundário no fechamento do último dia do mês
Valor Patrimonial (R\$/Cota)	Valor da cota patrimonial no último dia do mês
Valor de Mercado do Fundo	Valor da cota no secundário multiplicado pelo número total de cotas
Dividend <i>Yield</i> (Cota Mercado)	Última valor distribuído anualizado dividido pela cota de fechamento do mês
Dividend <i>Yield</i> (Cota de Emissão)	Última valor distribuído anualizado dividido pela cota da última emissão
<i>Rating</i>	Nota sobre o risco de crédito do devedor dada por agência de classificação de risco
Oferta 400	Oferta de valores mobiliários que segue a ICVM 400, disponível ao público em geral
Oferta 476	Oferta de valores mobiliários que segue a ICVM 476, distribuída com esforços restritos para investidores profissionais
Cota Patrimonial Ajustada	Cota Patrimonial desconsiderando os custos da emissão primária e IR sobre ganho de capital
<i>Spread Over B</i>	Prêmio sobre a curva de título público com prazo equivalente (<i>risk free rate</i>) de cada título, com base na marcação dos preços (PU) do administrador
<i>Spread</i>	Taxa equivalente em CDI+
Taxa ponderada de aquisição	Taxa ponderada média atual das compras do título
<i>Duration</i>	Prazo médio ponderado das amortizações do título
<i>LTV (loan-to-value)</i>	Divisão entre o valor da dívida e o valor do ativo

DISCLAIMER

CPTR11 – FII Capitânia Agro Strategies



Leia o regulamento e demais documentos legais do fundo antes de investir. Os fundos são supervisionados e fiscalizados pela Comissão de Valores Mobiliários – CVM. É recomendada uma avaliação de performance de fundos de investimento em análise de no mínimo 12 meses. A rentabilidade passada não garante a rentabilidade futura e fundos de investimento não são garantidos pela Instituição Administradora, ou por qualquer mecanismo de seguro, ou ainda pelo Fundo Garantidor de Créditos – FGC. As opiniões, estimativas e projeções refletem o atual julgamento do responsável pelo seu conteúdo na data de sua divulgação e estão, portanto, sujeitas a alterações sem aviso prévio. As projeções utilizam dados históricos e suposições, de forma que devem ser realizadas as seguintes advertências: (1) Não estão livres de erros; (2) Não é possível garantir que os cenários obtidos venham efetivamente a ocorrer; (3) Não configuram, em nenhuma hipótese, promessa ou garantia de retorno esperado nem de exposição máxima de perda; e (4) Não devem ser utilizadas para embasar nenhum procedimento administrativo perante órgãos fiscalizadores ou reguladores. Este conteúdo é informativo e não constitui nem deve ser interpretado como oferta ou solicitação de compra ou venda de valores mobiliários, instrumento financeiro ou de participação em qualquer estratégia de negócios específica, qualquer que seja a jurisdição. Algumas das informações aqui contidas foram obtidas com base em dados de mercado e de fontes públicas consideradas confiáveis. Esse material não pode ser reproduzido ou redistribuído para qualquer pessoa, no todo ou em parte, qualquer que seja o propósito, sem o prévio consentimento por escrito da Gestora. O Objetivo do Fundo não representa nem deve ser considerado, a qualquer momento, e sob qualquer hipótese, como promessa, garantia ou sugestão de rentabilidade ao investidor. Quaisquer outras informações ou esclarecimentos sobre o Fundo poderão ser obtidos com o Administrador e o Gestor.

CAPITÂNIA INVESTIMENTOS

Av. Brigadeiro Faria Lima, 1485

Torre Norte - 3º andar

Jd. Paulistano - São Paulo/SP

CEP: 01452-002

Telefone: +55 11 2853-8888

invest@capitaniainvestimentos.com.br

